

Số: 2413/TB-THADS.KV8

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2025/DS-ST ngày 04/7/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2248/QĐ-THADS ngày 07/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2175/QĐ-THADS ngày 07/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 53/QĐ-THADS(8) ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1701/TB-THADS.KV8 ngày 27 tháng 01 năm 2026 Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa số 614, tờ bản đồ số 50, địa chỉ: 131/5C ấp Tân Thới 2, xã Tân Hiệp (nay là ấp 7, xã Hóc Môn) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CH00978 ngày 03/12/2012 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn cấp cho ông Nguyễn Văn Đức. Diện tích đất 96,5m². Kết cấu: tường gạch, sàn gỗ, mái tôn. Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn. Diện tích xây dựng 77.2m², diện tích sàn xây dựng: 140,3m².

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- 1/ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn
- 2/ Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng
- 3/ Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV 8;
- Công ty CP GĐTĐ Sài Gòn;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA .

CHẤP HÀNH VIÊN



Tăng Thị Bích Huyền